



AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione é stata pubblicata nei modi di legge
dal __04.02.2021__

Varese, __04.02.2021

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Dott. Antonio Grimaldi)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 63 del 04.02.2021

Oggetto: INTERVENTI VARI DI MESSA IN SICUREZZA E MANTENIMENTO DEL PATRIMONIO ARBOREO PRESENTE NELLE AREE A VERDE DELL'EX O.N.P. DI VARESE VIA O. ROSSI N. 9 E DELL'EX O.N.P. DI COMO VIA CASTELNUOVO N. 1. PRESA D'ATTO DELLO STATO FINALE, APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI, QUADRO ECONOMICO FINALE E LIQUIDAZIONE SALDO LAVORI E PRESTAZIONI PROFESSIONALI.

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona del Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: Gestione Tecnico Patrimoniale
Responsabile della struttura proponente: arch. Marco Pelizzoni
Responsabile del procedimento: arch. Marco Pelizzoni
(GP)

PREMESSO che il Decreto n. 5191 del 07/06/2016 della Direzione Generale Welfare, avente per oggetto: "Attuazione della L.R. 23/2015: Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria – Assegnazione del patrimonio immobiliare", ha assegnato definitivamente il patrimonio immobiliare all'ATS dell'Insubria, di cui fanno parte alcuni padiglione dell'ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese e dell'ex ONP di via Castelnuovo a Como;

RICHIAMATA la deliberazione n. 481 del 05/09/2019 con la quale è stato stabilito:

- di effettuare gli interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo esistente presso le aree a verde dell'ex ONP di Varese e dell'ex ONP di Como, escluse le potature e gli abbattimenti presso l'ex ONP di Como via Castelnuovo n. 1 (che verranno effettuate dalla Cooperativa Sociale Arca di Como), per un importo complessivo di € 44.490,00 (oneri fiscali inclusi), di cui € 33.597,44 per lavori a base d'appalto e € 10.892,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di procedere all'assegnazione dei suddetti interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo, mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 6.1 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria, approvato con deliberazione n. 184 del 17/04/2019, demandando al RUP l'invio delle richieste di preventivo per l'affidamento diretto;

RICHIAMATA altresì la deliberazione n. 622 del 15/11/2019 con la quale:

- gli interventi in oggetto sono stati affidati, ad esito di procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. – tramite la piattaforma telematica Sintel di Aria Lombardia, alla ditta Vanoni Giardinaggio Snc di Vanoni Franco & C. con sede legale a Bosio Lomnago (VA) in via delle Vigne n. 1, per un importo complessivo contrattuale di € 21.624,24 (oneri della sicurezza inclusi) oltre IVA 22% per € 4.757,33, per complessivi € 26.381,56;
- è stato affidato allo Studio Landscape del dott. agronomo Marco Giorgetti, con studio professionale in Varese via Ravasi n. 30, la Direzione dei Lavori delle opere di arboricoltura relative agli interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo in argomento, per un importo di € 2.500,00 oltre Cassa EPAP 2% per € 50,00 e IVA 22% per € 561,00, per complessivi € 3.111,00;

CONSIDERATO che nel corso dei lavori si è reso necessario eseguire alcune opere aggiuntive (abbattimento di 4 piante e installazione di altri tiranti per la stabilizzazione di grossi rami) per la messa in sicurezza delle piante presso l'ex ONP di Varese, per cui il Direttore dei Lavori dott. agronomo Marco Giorgetti ha redatto il 16/09/2020 una specifica Perizia di Variante, per un importo al netto del ribasso d'asta del 36,35%, di € 1.924,60, che è stata regolarmente autorizzata dal RUP con atto in data 21/09/2020;

DATO ATTO che l'importo complessivo autorizzato per i lavori in oggetto ammonta a complessivi € 23.548,84, IVA esclusa, così ricavato:

- Contratto	€ 21.624,24	
- Perizia di variante	€ <u>1.924,60</u>	
- Importo contrattuale autorizzato		€ 23.548,84

DATO ATTO che, con ordine n. 2019/622.3 del 15/11/2019, è stata liquidata la prima rata di acconto alla ditta Vanoni Giardinaggio Snc di Vanoni Franco & C di Bodio Lomnago, per un importo di € 9.450,60 (IVA esclusa);

VISTO lo Stato Finale degli interventi in data 13/01/2021 dell'importo al netto del ribasso d'asta di € 20.139,53 (compreso € 658,77 per oneri della sicurezza) oltre IVA, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori dott. agronomo Marco Giorgetti dello studio Landscape di Varese, confermato e sottoscritto dal RUP arch. Marco Pelizzoni e firmato dalla ditta Vanoni Giardinaggio Snc di Vanoni Franco & C senza riserve;

ATTESO che dal Certificato di Regolare Esecuzione risulta un credito a favore della ditta esecutrice pari a € 10.688,93 (IVA esclusa), a saldo di ogni diritto ed avere per l'espletamento degli interventi in argomento;

CONSIDERATO che il Direttore dei Lavori dott. agronomo Marco Giorgetti dello studio Landscape di Varese ha espletato le prestazioni professionali relative alla Direzione dei Lavori delle opere di arboricoltura relative agli interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo in argomento, per un importo di € 2.850,00 oltre Cassa EPAP 2% per € 57,00 e IVA 22% per € 639,54, per complessivi € 3.546,54;

DATO ATTO che, a conclusione e liquidazione di tutti i lavori, si è venuto a determinare il seguente quadro economico:

Lavori	Importo di Progetto	Importo di Contratto	Importo Perizia di Variante	Importo Sal Finale
ex ONP Varese - Fase 1) potatura di rimonda secco e di contenimento; controllo tiranti esistenti e nuovi consolidamenti; decompattamento suolo, pacciamatura; abbattimenti piante morte o deperienti	€ 22.920,00	€ 22.920,00		€ 22.551,20
ex ONP Varese - Fase 2) potatura di rimonda secco, potatura in forma obbligata; messa a dimora nuove piante in sostituzione di quelle abbattute	€ 7.594,76	€ 7.594,76		€ 2.313,00
ex ONP Como - Fase 1) trattamenti fitosanitari, pacciamatura	€ 545,91	€ 545,91		€ 545,91
ex ONP Como - Fase 2) messa a dimora nuove piante in sostituzione di quelle abbattute	€ 1.878,00	€ 1.878,00		
Ex ONP Varese - opere aggiuntive perizia di variante (abbattimenti 4 piante, tiranti consolidamento, ripiantumazioni sostitutive)				€ 2.976,96
Ex ONP Varese - completamento interventi di messa in sicurezza, rimozione rami secondari e sgombero dopo nevicata del 04-12-2020				€ 2.218,99
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 32.938,67	€ 32.938,67	€ 32.938,67	€ 30.606,06
ribasso d'asta (-36,35%)		€ 11.973,21	€ 11.973,21	€ 11.125,30
Importo netto lavori		€ 20.965,46	€ 20.965,46	€ 19.480,76
Importo perizia variante, al netto del ribasso del -36,35%			€ 1.924,60	
Importo complessivo netto lavori			€ 22.890,06	
a sommare:				
Oneri per la Sicurezza (2%) non soggetti a ribasso d'asta	€ 658,77	€ 658,77	€ 658,77	€ 658,77
Importo Lavori a base di appalto	€ 33.597,44			
Importo lavori di contratto		€ 21.624,24	€ 23.548,84	
Importo SAL Finale				€ 20.139,53

Somme a disposizione dell'Amministrazione				
Direzione Lavori opere di arboricoltura - incarico ad agronomo, compreso Cassa di previdenza EPAP 2% e IVA 22%	€ 3.500,00	€ 3.111,00	€ 3.111,00	€ 3.111,00
prestazioni aggiuntive DL agronomo per opere perizia di variante e interventi messa in sicurezza a seguito danni neve, compreso Cassa di previdenza EPAP 2% e IVA 22%				€ 435,54
I.V.A. 22% su importo Lavori / contratto	€ 7.391,44	€ 4.757,33	€ 5.180,74	€ 4.430,70
economie (ribasso d'asta, ecc)		€ 14.997,43	€ 12.649,42	€ 10.301,79
interventi urgenti per messa sicurezza, rimozione grossi rami e sgombero dopo nevicata del 04-12-2020, al netto del ribasso del -36,35%, IVA 22% compresa (affidamento in economia).				€ 6.071,45
arrotondamenti +/-	€ 1,12			
Totale somme a disposizione	€ 10.892,56	€ 22.865,76	€ 20.941,16	€ 24.350,48
IMPORTO INTERVENTO	€ 44.490,00	€ 44.490,00	€ 44.490,00	€ 44.490,00
COMPLESSIVO				

RITENUTO, per quanto sopra considerato:

- di prendere atto che nel corso dei lavori si è reso necessario eseguire alcune opere aggiuntive (abbattimento di 4 piante e installazione di altri tiranti per la stabilizzazione di grossi rami) per la messa in sicurezza delle piante presso l'ex ONP di Varese, per cui il Direttore dei Lavori dott. agronomo Marco Giorgetti ha redatto in data 16/09/2020 una specifica Perizia di Variante, per un importo al netto del ribasso d'asta del 36,35%, di € 1.924,60, autorizzata dal RUP con atto in data 21/09/2020;
- di prendere atto dello Stato Finale dei lavori in data 13/01/2021 dell'importo totale di € 20.139,53, al netto del ribasso d'asta del 36,35%, (compreso € 658,77 per oneri della sicurezza) oltre IVA, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori dott. agronomo Marco Giorgetti dello studio Landscape di Varese, confermato e sottoscritto dal RUP arch. Marco Pelizzoni, relativo ad interventi vari di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo presente nelle aree a verde dell'ex ONP di Varese via O. Rossi n. 9 e dell'ex ONP di Como via Castelnuovo n. 1;
- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 13/01/2021 e sottoscritto dalla ditta Vanoni Giardinaggio Snc di Franco Vanoni & C senza riserve, da cui risulta un credito residuo a favore della ditta pari a € 10.688,93 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento degli interventi in argomento;
- di liquidare e pagare alla ditta Vanoni Giardinaggio Snc di Franco Vanoni & C, in conformità al Certificato di Regolare Esecuzione, l'importo di € 10.688,93 oltre IVA 22% per € 2.351,56 per complessivi € 13.040,49 a saldo di ogni diritto ed avere per l'espletamento degli interventi in argomento;
- di liquidare e pagare al dott. agronomo Marco Giorgetti dello Studio Landscape le prestazioni professionali relative alla Direzione dei lavori delle opere di arboricoltura relative agli interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo in argomento, per un importo di € 2.850,00 oltre Cassa EPAP 2% per € 57,00 e IVA 22% per € 639,54 per complessivi € 3.546,54;
- di approvare il quadro economico finale come sopra ridefinito, a conclusione e liquidazione di tutti gli interventi di che trattasi, da cui risulta che, a fronte di un impegno di spesa previsto di € 44.490,00, si è determinato un risparmio di € 10.301,79, derivante da ribasso d'asta;

DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 16.587,03 (oneri fiscali inclusi), è già stato contabilizzato con la deliberazione n. 481/2019;

ACQUISITO il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per le ragioni espresse:

- 1.** di prendere atto che nel corso dei lavori si è reso necessario eseguire alcune opere aggiuntive (abbattimento di 4 piante e installazione di altri tiranti per la stabilizzazione di grossi rami) per la messa in sicurezza delle piante presso l'ex ONP di Varese, per cui il Direttore dei Lavori dott. agronomo Marco Giorgetti ha redatto in data 16/09/2020 una specifica Perizia di Variante per un importo al netto del ribasso d'asta del 36,35%, di € 1.924,60, autorizzata dal RUP con atto in data 21/09/2020;
- 2.** di prendere atto dello Stato Finale dei lavori in data 13/01/2021 dell'importo totale di € 20.139,53, al netto del ribasso d'asta del 36,35%, (compreso € 658,77 per oneri della sicurezza) oltre IVA, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori dott. agronomo Marco Giorgetti dello studio Landscape di Varese, confermato e sottoscritto dal RUP arch. Marco Pelizzoni, relativo ad interventi vari di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo presente nei giardini dell'ex ONP di Varese via O. Rossi n. 9 e dell'ex ONP di Como via Castelnuovo n. 1;
- 3.** di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 13/01/2021 e sottoscritto dalla ditta Vanoni Giardinaggio Snc di Franco Vanoni & C senza riserve, da cui risulta un credito a favore dell'impresa esecutrice pari a € 10.688,93 (IVA esclusa), a saldo di ogni suo diritto ed avere per l'espletamento degli interventi in argomento;
- 4.** di liquidare e pagare alla ditta Vanoni Giardinaggio Snc di Franco Vanoni & C, in conformità al Certificato di Regolare Esecuzione, l'importo di € 10.688,93 oltre IVA 22% per € 2.351,56 per complessivi € 13.040,49 a saldo di ogni diritto ed avere per l'espletamento degli interventi in argomento;
- 5.** di liquidare e pagare al dott. agronomo Marco Giorgetti dello Studio Landscape le prestazioni professionali relative alla direzione dei lavori delle opere di arboricoltura relative agli interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo in argomento, per un importo di € 2.850,00 oltre Cassa EPAP 2% per € 57,00 e IVA 22% per € 639,54 per complessivi € 3.546,54;
- 6.** di approvare il quadro economico finale come sopra ridefinito, a conclusione e liquidazione di tutti gli interventi di che trattasi, da cui risulta che, a fronte di un impegno di spesa previsto di € 44.490,00, si è determinato un risparmio di € 10.301,79, derivante da ribasso d'asta;
- 7.** di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 16.587,03 (oneri fiscali inclusi), è già stato contabilizzato con la deliberazione n. 481/2019;
- 8.** di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, adempimenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm;
- 9.** di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE SANITARIO



(Dott. Giuseppe Catanoso)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
(Dott. Ettore Presutto)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo

Oggetto: "INTERVENTI VARI DI MESSA IN SICUREZZA E MANTENIMENTO DEL PATRIMONIO ARBOREO PRESENTE NELLE AREE A VERDE DELL'EX O.N.P. DI VARESE VIA O. ROSSI N. 9 E DELL'EX O.N.P. DI COMO VIA CASTELNUOVO N. 1. PRESA D'ATTO DELLO STATO FINALE, APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI, QUADRO ECONOMICO FINALE E LIQUIDAZIONE SALDO LAVORI E PRESTAZIONI PROFESSIONALI."

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

Si attesta la legittimità del provvedimento:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: UO Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo/Ricavo: P044 – P016

Varese, 21/01/2021

IL RESPONSABILE U.O. PROPONENTE
(Arch. Marco Pelizzoni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Marco Pelizzoni)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

() Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

() Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2021

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2022

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2021

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2022

conto n. _____ per € _____,

(X) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 26/01/2021

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)